

يعلن المصرف الدولي للتجارة و التمويل عن رغبته ببيع كامل العقار (2 /4213) منطقة المزة – محافظة دمشق أوصافه بحسب التالي :

ت	سند الملكية	المصالح العقارية/طابو
1	الوصف	دارسكن في الطابق الارضي بناؤها من حجرواسمنت مسلح تحتوي على مدخل مسقوف وصالون وثلاث غرف ضمن احداها حمام ومطبخ وحمام ومرحاض وسقيفتين وممشايين وثلاث شرفات وسطح ثم غرفة للتدفئة المركزية في الطابق تحت الارضي ومدخنة ممدودة بين الطوابق مشتركين بين جميع المقاسم .
2	المساحة	250 م مترمربع .
4	العنوان	دمشق –المزة فيلات شرقية –شارع الدوحة –بالقرب من فندق غولدن مزة .

فعلى الراغبين بالشراء ، العمل على ما يلي:

- إرسال العرض المالي مبين فيه الثمن الذي يرغب بتسديده ثمناً للعقار رقماً وكتابةً، موقع و مؤرخ من قبل صاحب العرض مع ارفاق صورة عن بطاقته الشخصية وسجل عدلي غير محكوم ضمن مغلف مختوم إلى ديوان الإدارة العامة الكائن في مبنى الإدارة العامة للمصرف الدولي للتجارة و التمويل - شارع الباكستان - مقابل مطعم مرايا وذلك خلال مدة أقصاها عشرة أيام عمل من تاريخ هذا الإعلان .
- إيداع مبلغ وقدره /200000/ ل.ج.س، مائتا الف ليرة جديدة سورية تأميناً نقدياً لدى المصرف أو بموجب شيك مصدق لأمر المصرف كشرط لقبول العرض المبدئي ، ويخضع عرض المشتري الى الشروط التالية :
 - يتحمل المشتري كافة المصاريف و الضرائب بما في ذلك ضريبة البيوع ورسم طابع العقد و الرسوم الناتجة عن البيع ، واجور معاملة الفراغ والتسجيل .
 - يلتزم المشتري بسداد ثمن العقار خلال /5/ أيام عمل من تاريخ اعلام المصرف له برسو العقار (احالة العطاء) على اسمه مطروحاً منه التأمين النقدي المدفوع مسبقاً، حيث يتم ايداع الثمن بحساب تأمينات عائد للمصرف لحين اتمام معاملة الفراغ والتسجيل، وذلك تحت طائلة رفض العرض ومصادرة التأمين النقدي.
 - يقوم المصرف باحالة العطاء للعرض الأعلى سعراً مع مراعاة استيفاء العرض كافة الشروط المذكورة أعلاه، وذلك دون الاخلال بحق المصرف بخياره المنفرد وتقديره المطلق تقرير عدم احالة العطاء/ رفض جميع العروض في حال وجد عدم منطقية الأسعار المدرجة في العروض المقدمة.
 - يعاد مبلغ التأمين الى الراغب بالشراء في حال رفض العرض/ عدم احالة العطاء

للاستفسار الإتصال على :

- مركز دعم العمليات / هاتف: 011-23880120 /

التاريخ :.../.../2026